

# オススメ物件 ! 地元に強いねやじゅう

**【新築】寝屋川市成田町** 月々**100,719円**



価格**3,880万円**

所在/寝屋川市成田町  
交通/京阪本線「香里園」徒歩20分  
土地/89.91㎡・建物/102.28㎡・間取/4LDK  
構造/木造2階建・築年月/令和6年7月完成予定  
建築確認番号/第トラス23-2803号・取引態様/仲介

**寝屋川市平池町** 月々**30,631円**



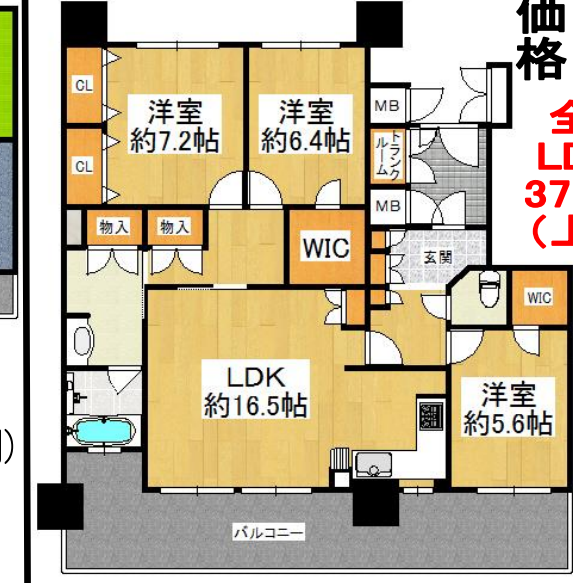
QRコードから  
物件情報を  
ご覧になれます



価格**1,180万円**

【中古戸建】所在/寝屋川市平池町  
交通/京阪本線「寝屋川市」駅 徒歩9分  
土地/64.86㎡・私道負担面積/26.77㎡ (別)  
建物/89.81㎡・間取/3LDK  
構造/木・鉄筋コンクリート造3階建  
築年月/平成5年11月完成・取引態様/仲介

**ロイヤルグロウ香里園タワー** 月々**129,273円**



価格**4,980万円**

全居室収納有  
LDK広々16.5帖  
37階建36階部分  
(上階に住戸無)

所在/寝屋川市香里新町28-30  
交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩2分  
専有面積/86.22㎡  
バルコニー面積/19.56㎡  
管理費/15,610円・積立金/21,560円  
構造/RC造37階建の36階  
築年月/平成19年7月築  
管理形態/全部委託(日勤)  
間取/3LDK・取引態様/仲介

**寝屋川市三井が丘4丁目** 月々**22,194円**



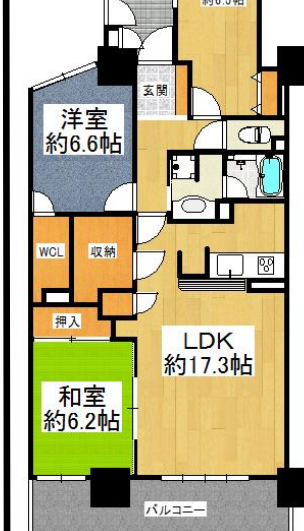
価格**855万円**

QRコードから  
物件情報を  
ご覧になれます

お好きな  
リフォーム  
ができます!

【中古テラスハウス】所在/寝屋川市三井が丘4丁目  
交通/京阪本線「寝屋川市」駅バス10分「三井楽団地」降車 徒歩4分  
土地/108.3㎡・建物/68.76㎡・間取/4DK・構造/RC造2階建  
築年月/昭和47年2月・取引態様/仲介

**ロイヤルグロウ香里園タワー** 月々**124,081円**



トランク  
ルーム有 価格**4,780万円**  
香里園駅徒歩2分!

所在/寝屋川市香里新町28-30  
交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩2分  
専有面積/83.86㎡・バルコニー面積/12.77㎡  
管理費/15,180円・積立金/20,970円・間取/3LDK  
構造/RC造37階建の13階・築年月/平成19年7月築  
管理形態/全部委託(日勤)・取引態様/仲介

**ザ・香里園レジデンス** 月々**72,164円**

QRコードから  
物件情報を  
ご覧になれます



価格**2,780万円**

所在/寝屋川市香里本通町8-1  
交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩2分  
専有面積/41.32㎡・バルコニー面積/11㎡  
管理費/11,050円・積立金/11,640円・間取/1LDK  
構造/SRC造25階建の4階・築年月/平成26年1月築  
管理形態/全部委託(日勤)・取引態様/仲介



■公社 不動産保証協会会員  
■宅地取引業免許/大阪府知事(4)54500号  
■近畿地区不動産公正取引協議会加盟

公益社団法人 全日本不動産協会会員  
株式会社寝屋川住宅センター

大阪府寝屋川市美井元町10-25  
定休日(水曜日・隔週火曜日) AM9:00~PM7:00まで営業中

TEL 072-812-2121 FAX 072-812-2122

地元**に強い**不動産相談窓口

**0120-19-2121**

e-mail center@neyajyu.co.jp

【月々のお支払い目安について】

\*物件のみ100%借入時\*  
\*変動金利/金利優遇後0.500%・年数/35年\*  
各金融機関の審査によるものですので実際の  
実行金利とは異なる場合があります。

担当者  
**福森  
玉城  
高尾**

※間取りは現況と相違ある場合は現況を優先します。

広告有効期限: 令和6年5月中旬迄