

**1 寝屋川市若葉町新築一戸建**  
販売価格 2,280万円  
お支払い例 2,280万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 60,709円

★南向き・月々6万円台から!  
★床暖房有  
★即日内覧可能

**6 トーピア香里園ヴァルコートマンション**  
販売価格 2,480万円  
お支払い例 2,480万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 66,034円

リフォーム渡し内容  
洋室2室:フローリング・クロス貼替・洗濯機・水栓交換・キッチンコンロ入替・トイレ交換・ウォシュレット取替・畳表替・襖貼替・ハウスクリーニング etc.

所在地:寝屋川市香里園1丁目・交通:京阪本線「香里園」駅徒歩10分・面積:8.94㎡・専用面積:15.37㎡・構造:SRC造13階建2階部分・建築:平成12年2月・管理費:10,920円・積立金:7,500円・間取:3LDK・取引態様:媒介

**11 寝屋川市境橋町一戸建住宅**  
販売価格 1,480万円  
お支払い例 1,480万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 39,407円

★全居室収納有  
★南向き ★前面道路約7.6m  
★リフォーム渡しの場合 販売価格2,688万円  
★周辺商業施設充実

所在地:寝屋川市境橋町1丁目・交通:京阪本線「香里園」駅徒歩17分・面積:63.08㎡・建延面積:83.02㎡・構造:木造2階建・建築:平成10年3月・間取:3LDK・取引態様:媒介

**16 交野市妙見坂2丁目一戸建住宅**  
販売価格 2,280万円  
お支払い例 2,280万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 60,709円

★令和7年10月リフォーム済  
★駐車2台可 ★収納豊富

所在地:交野市妙見坂2丁目・交通:JR片町線「星田」駅徒歩22分・面積:132.26㎡・建延面積:100.31㎡・構造:木造2階建・建築:平成5年10月・間取:4LDK・取引態様:媒介

**2 枚方市春日元町1丁目新築一戸建**  
販売価格 2,780万円  
お支払い例 2,780万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 74,022円

★角地!  
★玄関にSIC・キッチンにパンジー有!

**7 パークシティ梅が丘プラムビルズマンション**  
販売価格 2,490万円  
お支払い例 2,490万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 66,300円

★南東角部屋  
★4LDK+ルーフバルコニー付  
★ペット飼育可(規約制限有)  
★空家につき 即日内覧可能

所在地:寝屋川市梅が丘2丁目・交通:JR片町線「寝屋川公園」駅徒歩10分・専有面積:81.74㎡・バルコニー面積:13.68㎡・ルーフバルコニー面積:37.94㎡+その他費用:ガス警報器等250円・構造:RC造15階建7階部分・建築:平成20年4月・管理費:9,800円・積立金:13,490円・間取:4LDK・取引態様:媒介

**12 寝屋川市出雲町一戸建住宅**  
販売価格 1,828万円  
お支払い例 1,828万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 48,673円

★3LDK  
★屋根裏収納有

所在地:寝屋川市出雲町1丁目・交通:京阪本線「寝屋川市」駅徒歩13分・面積:54.36㎡・建延面積:97.2㎡・構造:木造一部RC造3階建・建築:平成4年3月・間取:3LDK・取引態様:媒介

**17 枚方市山之上北町一戸建住宅**  
販売価格 2,680万円  
お支払い例 2,680万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 71,360円

★令和8年1月リフォーム完了予定  
★庭付  
★南面バルコニー ★積水ハウス施工

所在地:枚方市山之上北町・交通:京阪文野線「星ヶ丘」駅徒歩17分・面積:207.29㎡・建延面積:128.95㎡・構造:軽量鉄骨造2階建・建築:平成元年1月・間取:4SLDK・取引態様:媒介

**3 寝屋川市池田西町新築一戸建**  
販売価格 2,798万円  
お支払い例 2,798万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 74,502円

★収納充実・WIC完備  
★2階に水回り集約!  
★ZEH水準省エネ住宅

**8 枚方市東香里元町建築条件無売土地**  
土地価格 1,580万円  
★更地  
所在地:枚方市東香里元町・交通:JR片町線「星田」駅徒歩28分・京阪本線「香里園」駅バス15分「東香里病院前」停徒歩4分・面積:95.22㎡・用途地域:第一種低層住居専用地域・建ぺい率:50%・容積率:100%・地目:宅地・現況:更地・取引態様:媒介

**13 寝屋川市御幸東町一戸建住宅**  
販売価格 1,980万円  
お支払い例 1,980万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 52,721円

★令和7年8月リフォーム済  
システムキッチン・キッチンパネル・スマートフォード・ユニットバス・洗面台・トイレ・天井・壁クロス・ソット・巾木・CFシート・フロアタイル・木部塗装・スイッチ・コンセント器具交換・LED灯取付・3F和室→洋室・片開きドア(3F和室・LDK)・CL折戸(3F洋間)・正面外壁塗装・美装工事 etc.

**18 寝屋川市清水町一戸建住宅**  
販売価格 2,780万円  
お支払い例 2,780万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 74,022円

★令和7年12月リフォーム済  
★LDK約16帖以上  
★南東バルコニー ★全居室収納有

所在地:寝屋川市清水町1丁目・交通:京阪本線「寝屋川市」駅徒歩14分・面積:80.33㎡・建延面積:92.32㎡・構造:木造2階建・建築:平成14年12月・間取:4LDK・取引態様:媒介

**4 寝屋川市高柳5丁目新築一戸建**  
販売価格 2,898万円  
お支払い例 2,898万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 77,164円

★収納スペース豊富!  
★南東角地

**9 枚方市香里ヶ丘12丁目建築条件無売土地**  
土地価格 2,480万円  
★更地  
所在地:枚方市香里ヶ丘12丁目・交通:京阪文野線「鶴津」駅徒歩29分・京阪本線「香里園」駅バス11分「新香里」停徒歩6分・面積:172.09㎡・(私道負担約26.71m別途有)・用途地域:第一種低層住居専用地域・建ぺい率:40%・容積率:80%・地目:宅地・現況:更地・取引態様:売主

**14 寝屋川市点野3丁目一戸建住宅**  
販売価格 1,980万円  
お支払い例 1,980万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 52,721円

★テクノストラクチャー構造  
★全居室収納有  
★北西角地  
★平成16年建築  
★前面道路約6.8m  
★3LDK

所在地:寝屋川市点野3丁目・交通:京阪本線「寝屋川市」駅徒歩30分・面積:56.06㎡・建延面積:102.76㎡・構造:木造一部鉄骨造3階建・建築:平成16年11月・間取:3LDK・取引態様:媒介

**19 四條畷市塙脇町一戸建住宅**  
販売価格 2,780万円  
お支払い例 2,780万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 74,022円

★室内大変キレイにお使いです  
★LDK約17.66帖  
★3SLDK ★角地  
★南向き

所在地:四條畷市塙脇町1丁目・交通:JR片町線「四条畷」駅徒歩10分・面積:79.51㎡・建延面積:90.72㎡・構造:木造2階建・建築:平成30年12月・間取:3SLDK・取引態様:媒介

**5 寝屋川市池田3丁目新築一戸建**  
販売価格 3,180万円  
お支払い例 3,180万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 84,673円

★令和7年4月完成  
★全居室収納有  
★LDK約17.4帖  
★前面道路約5.85m

**10 寝屋川市痕屋南2丁目建築条件無売土地**  
土地価格 2,998万円  
★更地  
所在地:痕屋川市痕屋南2丁目・交通:JR片町線「星田」駅徒歩19分・面積:140.19㎡(路地部分約29.70m含)・用途地域:第一種住居地域・建ぺい率:60%・容積率:200%・地目:宅地・用途地域:第一種住居地域・現況:更地・取引態様:媒介

**15 寝屋川市成田東町一戸建住宅**  
販売価格 2,180万円  
お支払い例 2,180万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 58,046円

★令和4年7月リフォーム済  
ユニットバス・キッチン・洗面台・各トイレ交換・給湯器・TVインターホン新調・外壁塗装工事・各トイレ・洗面室:クッションフロア貼替・畳表替・和室・襖貼替・LDK・和室・洗面室:2階洋室2室・玄関:1階2階廊下・各トイレ:クロス貼替・ハウスクリーニング etc.

所在地:痕屋川市成田東町1丁目・交通:京阪本線「香里園」駅バス13分「香里ヶ丘」停徒歩2分・面積:115.67㎡(私道負担約18.01m別途有)・建延面積:103.39㎡・構造:軽量鉄骨造2階建・建築:平成3年4月・間取:3LDK・取引態様:媒介

**20 交野市私市6丁目一戸建住宅**  
販売価格 3,980万円  
お支払い例 3,980万円借入の場合  
賃金ボーナス 0円  
月々 105,974円

★オール電化で収納豊富  
★2階10帖洋室部分は2部屋に変更可能  
★食器洗い乾燥など設備も充実  
★令和5年建築 ★タマホーム施工の注文住宅

所在地:交野市私市6丁目・交通:京阪文野線「私市」駅徒歩4分・面積:120.79㎡・建延面積:100.71㎡・構造:木造2階建・建築:令和5年10月・間取:2LDK・取引態様:媒介