

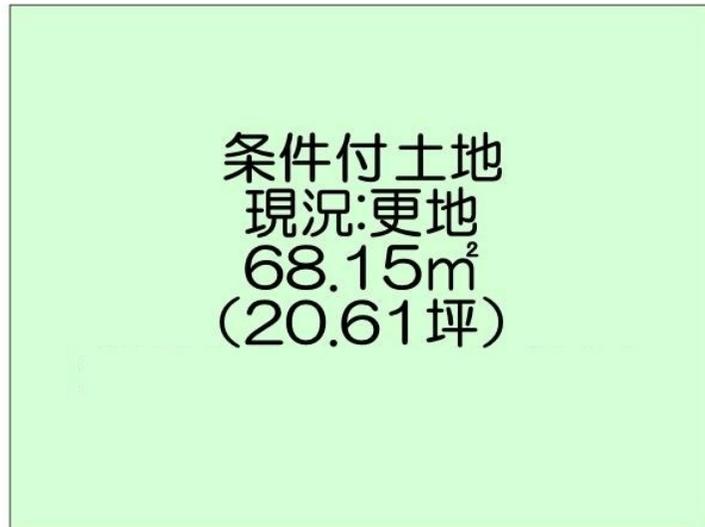
Instagram 物件紹介してきます →



寝屋川市日新町

価格
1,200
万円
平坦地

設備 / 都市ガス
公営水道 本下水



条件付土地
現況:更地
68.15㎡
(20.61坪)

アル・プラザ香里園まで徒歩約2分(約160m) ※プラン図

建物価格/2,200万円・建築確認費用/50万円・外構費用/100万円

この土地は、売買契約締結後3カ月以内に、売主または売主の指定する建設業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。この期間内に建築しない事が確定したとき、または、建築請負契約が成立しなかったときには土地売買契約を解除することができ、同解除により売主は受領済みの金員(申込証拠金、手付金等を含む)を全額無条件ですみやかに返還します。

【売り土地】所在/寝屋川市日新町・交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩13分・土地面積/68.15㎡・私道負担面積/約12.52㎡(含)用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・地目/宅地・現況/更地・建築条件/有・取引態様/仲介



公益社団法人 全日本不動産協会会員
株式会社 寝屋川住宅センター

大阪府寝屋川市宇谷町3番3号NJクラブハウス
定休日(水曜日・隔週火曜日) AM9:00~PM7:00まで営業中

■ 本社 不動産保証協会会員
■ 宅地取引業免許/大阪府知事(4)54500号
■ 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

TEL ☎072-812-2121 FAX ☎072-812-2122 e-mail ☒ center@neyajyu.co.jp

地元 に強い 不動産相談窓口

0120-19-2121

【月々のお支払い目安について】

物件のみ100%借入時
変動金利/金利優遇後0.92%・年数/35年
*各金融機関の審査によるものですので実際の
実行金利とは異なる場合があります。

**売却依頼
同時募集**



QRコードからも
ご依頼出来ます

お問い合わせは高尾まで ※間取りは現況と相違ある場合は現況を優先します。 広告有効期限 令和8年4月中旬迄

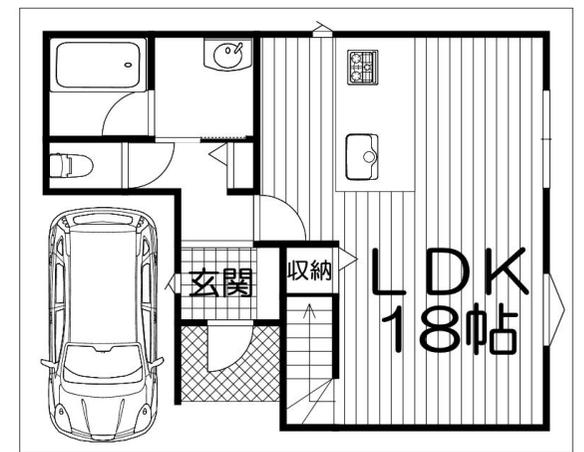
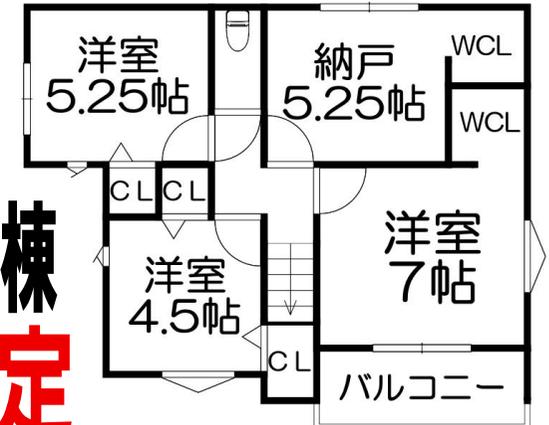
【新築戸建】寝屋川市日新町

価格
4,180~
4,380 万円

月々 **116,443~**円 ※2号棟
122,014

令和8年4月完成予定
販売3区画

地盤保証付き(20年)
耐震等級3取得予定
設計性能評価書取得予定



【新築戸建】所在/寝屋川市日新町・交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩13分・土地面積/87.74㎡~89.0㎡・私道負担面積/20.01㎡~44.23㎡(別)・延床面積/98.86㎡~109.54㎡ 構造/木造2階建・築年月/令和8年4月完成予定・建築確認番号/1号棟第125-1400号 2号棟第125-0960号 3号棟第125-0961号・間取り/4LDK・取引態様/仲介